

Утверждено  
решением годового Общего собрания членов  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Балтийский строительный комплекс»  
(Протокол № 3011-ОСЧ/С/18 от 30 ноября 2018 г.)

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о Директоре**  
**Ассоциации саморегулируемой организации**  
**«Балтийский строительный комплекс»**

2018 год

1. Директор Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийский строительный комплекс» (далее по тексту также - «Ассоциация») является единоличным исполнительным органом Ассоциации и действует от имени Ассоциации без доверенности.

2. Настоящее Положение определяет компетенцию Директора Ассоциации и порядок осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации.

3. К компетенции Директора относятся любые вопросы хозяйственной и иной деятельности Ассоциации, не относящиеся к компетенции Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации.

4. Директор Ассоциации осуществляет текущее руководство деятельностью Ассоциации в порядке и в пределах, которые установлены Общим собранием членов Ассоциации, и подотчетен Общему собранию членов Ассоциации.

5. При руководстве текущей деятельностью Ассоциации Директор в том числе:

5.1. осуществляет руководство работой Ассоциации в соответствии с ее программами и планами в пределах утвержденной сметы Ассоциации;

5.2. самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом Ассоциации;

5.3. представляет Ассоциацию во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях с третьими лицами;

5.4. открывает расчетный и иные счета Ассоциации в банках;

5.5. издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;

5.6. утверждает штатное расписание и должностные инструкции Ассоциации, положения об оплате труда и другие положения, регламентирующие условия труда работников Ассоциации;

5.7. принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним дисциплинарные взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде, обеспечивает условия труда работников Ассоциации, в том числе путем установления льгот и преимуществ для работников, условий труда, более благоприятных по сравнению с установленными законами, иными нормативными правовыми актами, соглашениями, а также проведения корпоративных мероприятий;

5.8. обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета Ассоциации и несет ответственность за деятельность Ассоциации перед Общим собранием членов Ассоциации и Советом Ассоциации;

5.9. организует учет и отчетность Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;

5.10. выдает доверенности от имени Ассоциации.

6. Директор избирается Советом Ассоциации сроком на пять лет.

7. Директор вправе присутствовать на заседаниях Совета и специализированных органов Ассоциации с правом совещательного голоса.

8. По требованию Совета Директор обязан представлять информацию о деятельности Ассоциации в объеме и по форме, запрошенной Советом.

9. Директором Ассоциации может быть лицо, обладающее необходимыми профессиональными качествами и опытом.

10. Договор, заключаемый с Директором Ассоциации, от имени Ассоциации подписывается Председателем Совета Ассоциации.

11. Директор не вправе:

11.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

11.2. заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

11.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации;

11.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

11.5. являться членом органов управления членов Ассоциации, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

12. Директор Ассоциации при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Ассоциации, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Ассоциации добросовестно и разумно.

13. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решения о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу по истечении 10 дней со дня их принятия.

14. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

15. Настоящее Положение, изменения, внесённые в настоящее Положение, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.